

いつまでも美しく長持ちする住まい。
暮らして心地よく、自然に戻せるエコハウス。

株式会社 青木ハウス



3



2



PLAN&IDEA プラン&アイデア

5LDK

ウォークインクローゼット +納戸

- ◎省エネ・耐震性に優れたエコハウス
- ◎国土交通省認定の環境断熱®「ECOボード」
- ◎自然素材をふんだんに使用した内装材
- ◎輻射熱で部屋中が暖かなパネルヒーター
- ◎断熱性・遮音性・防犯性に優れた「ジャーマンウインドウ」
- ◎青森ヒバの香るオリジナル造作のお風呂



5



4



6

- 2 キッチン&ダイニングの床は、掃除もしやすいタイル貼り。リビングの様子が変わり、同時に程よい目隠し感を実現したセミクローズ仕様となっている。
- 3 フローリングから梁や柱、建具にも、ふんだんにムク材を使用。住むほどに経年美が楽しみになる住まいだ。
- 4 洗面所など、水廻りの床も掃除がラクなタイル貼り。使い勝手の良いシンプルな造作にも清潔感が漂う。
- 5 青森ヒバと天然石のオリジナル造作の浴室。清潔さと寛ぎ、毎日がリゾート気分のリラックスしたバスタイムを演出している。
- 6 ムク材を施した天井など、やわらかな木のぬくもりがあふれる和室。輻射熱がやさしい、パネルヒーター仕様にも注目。



1 レンガのサイディングが新鮮なリビングは、家族が集う住まいの中心。採光もたっぷりの開放空間だ。

末永く快適に住み続けられる
エコハウスを提供したい。

「いつまでも美しく、長持ちする住まい」。青木ハウスは、素材選びから内装に至るまで、この考えを一貫して追求した家づくりが特徴だ。

住宅先進国のヨーロッパにおいて、住宅の平均寿命は約80年と言われている。しかし日本の住宅は15年で資産価値を失い、約26年で役目を終え取り壊されているのが現状、と青木社長は語る。

また、日本の住宅はメンテナンスが出来ない素材、数年後には廃盤となってしまう商品などが数多く使用され、その交換費用が住まい手側に莫大にかかってしまう点も問題だという。

本当の意味でのストック型住宅の実現を目指した家づくり。

青木ハウスの家づくりは、それらの問題点に真正面から取組んだ、メンテナンスが容易で、しかも年月とともに経年美が増し愛着も深まる住まいだ。造っては壊す住宅から、本当の意味でのストック型の家づくりを実行している。

ストック型とは価値のあるものを作り、長く大切に使うということ。車や家具、洋服などにも見られる循環型社会の考えと同じく、青木ハウスの住宅も長く安全に住まえ、未来に生きる子供たちの環境に負担をかけない家づくりを実行。いずれは土に還る、日本から世界から選びぬかれた天然素材と「木」から生まれた断熱材とで造られた高品質住宅だ。

INFORMATION

株式会社 青木ハウス

- 建設業者認可番号/山形県知事(般-23)第600071号
- 建築士事務所登録番号/山形県知事(2709)第3214号
- 宅地建物取引業免許・許可番号/山形県知事(3)第2104号
- 本社所在地/〒993-0074 長井市宮2380-1
TEL 0238-84-0667/FAX 0238-84-8306
- 山形営業所所在地/〒990-2463 山形市富の中2-12-1
TEL 023-647-4575/FAX 023-647-4576
- 会社設立/1964年
- 資本金/1,000万円
- 定休日/水曜日
- 営業時間/9:00~18:00
- 営業内容/環境建築
- 営業エリア/内陸一円
- 取扱い工法/環境断熱外張り工法

MESSAGE

株式会社 青木ハウス
代表取締役
青木 浩二

弊社は今年おかげ様で創業50年の節目を迎える事が出来ました。

これからもお客様にとって

- 長く住まえ
- 安全に住まえ
- 未来の環境にも負担をかけない家づくり

を実行してまいります。

環境と未来の子供たちのために、いま私たちに出来ることに全力で取り組むことをお約束いたします。

巻末ハガキ・・・A

<http://www.aokihouse.co.jp>

mail:kidukuri@aokihouse.co.jp



- 7白を基調とした、開放感あふれるリビングダイニング。木とレンガが醸し出す表情もまた、空間のアクセント。
- 82Fには4つの居室をレイアウト。天窓からの採光たっぷり、裸足で心地よいムク材の廊下も、明るく爽やかな印象だ。
- 9白壁とのコントラストがユニークな主寝室。通風と明るさにも配慮した、二面採光ののびやか空間。
- 10ワンフロア2ドアの子ども室。将来は区切って2部屋として使用できる。
- 11外側からの視線は避け、内側からの開放感を創出する外観設計。雪国でも使用できるGERMAN瓦を採用しており、長い年月が経過しても美観を損なわない。
- 12天井まで高さのある大容量の収納を備えた、広々玄関。訪れた人をゆったりと迎える、住まいの顔だ。



DATA

延床面積:143.25㎡(43.32坪)

1階:70.38㎡(21.28坪)

2階:72.87㎡(22.04坪)

構造・規模:木造軸組2階建

工法:木造在来工法

工期:4ヶ月

設計・施工:株式会社 青木ハウス

平均的坪単価:お問い合わせ下さい



環境断熱®ECOボード、
ジャーマンウィンドウにも注目。

結露させにくい断熱性の高さは、美しく長持ちする住まいの必須条件だ。青木ハウスでは、水蒸気を通して壁体内の結露を防ぐ、「木」で作られた環境断熱®ECOボードを採用。自然素材の断熱材でありながら日本の厳しい防火基準をクリアし、万が一火災の時も有毒ガスが出ないので、安全に避難できる。

また、ドイツ直輸入の木製サッシでトリプルガラス採用の、ジャーマンウィンドウにも注目したい。熱も音も結露も防ぐ高性能なこのサッシ、ガラスを破られても侵入を防ぐ特殊レバーを標準装備しているなど、防犯性能もハイクラスだ。

家族の健康を守る、
無添加内装・無添加設備。

エコハウスと呼ぶにふさわしい、隅々まで施された本物の素材選びにも住まい手へのやさしさがあふれている。

水蒸気を通して結露を防ぐ、再生紙と木片チップから作られた「ECOペーパー」+天然塗料の「ECOペイント」の壁は、空気を汚さずいつでもクリーン。また、室内の湿度を快適にコントロールするムクのフローリング、長期的なメンテナンスが容易な建具や羽目板。さらには、カビに強く香りも爽やかな青森ヒバや美しい天然石を用いた浴室など、オリジナル造作の職人技の細やかさも青木ハウスの真骨頂。

長く、安全に住まえ、未来に生きる子ども達の環境に負担をかけない家づくりを実現している。